



## **Bekanntmachung**

<b>46. Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr</b>
---

<b>Sitzungstermin</b>	<b>Donnerstag, 21.05.2026, 19:00 Uhr</b>
<b>Raum</b>	<b>Sitzungssaal des Rathauses</b>

### **Tagesordnung**

#### **Öffentlicher Teil:**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung des Protokolls über die 45. Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 19. März 2026
5. Einwohnerfragestunde
6. Information zu den Beschlüssen der letzten Sitzung
7. Satzungsbeschluss zur 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 8.06.3 "Wertstoffhof Georgsheil" im Ortsteil Uthwerdum
  - a) Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen aus der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) im Zeitraum vom 26.05.2025 bis 30.06.2025 sowie während der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB im Zeitraum vom 21.11.2025 bis 23.12.2025 unter Berücksichtigung der in der tabellarischen Zusammenfassung formulierten Abwägungsergebnisse, die zum Bestandteil des Protokolls erhoben werden
  - b) Ermächtigung des VA, über Ausnahmen und Befreiungen gemäß § 31 BauGB zu entscheiden
  - c) Beschlussfassung über die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 8.06.3 "Wertstoffhof Georgsheil" im Ortsteil Uthwerdum und den Vorhaben- und Erschließungsplan
8. Aussprache zur Bereisung Straßen vom 25. April 2026
9. Anträge, Mitteilungen und Anfragen
10. Einwohnerfragestunde
11. Schließung der öffentlichen Sitzung

Südbrookmerland, den 13.05.2026

gez.  
Der Bürgermeister