

**NLStBV***Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!*

Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Aurich, Eschener Allee 31, 26603 Aurich

Regionalplan & UVP Planungsbüro
Peter Stelzer GmbH
z. H. Herrn Stelzer
Grulandstraße 2

49832 Freren

-Nur per E-Mail-



**Niedersächsische Landesbehörde
für Straßenbau und Verkehr**
Geschäftsbereich Aurich

Bearbeitet von
Herrn D. Behrends

E-Mail
Dirk.Behrends@nlstbv.niedersachsen.de

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom
07.07.2025

Mein Zeichen (Bei Antwort angeben)
2141/21101-42. Änd.
/21102-6.10

Durchwahl 04941 951-
221

Aurich
23.07.2025

Bauleitplanung der Gemeinde Südbrookmerland

Stellungnahme gemäß § 4 (1) BauGB zur 42. Änderung des Flächennutzungsplanes und zur Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6.10 / VEP „Windpark Oldeborg“

Sehr geehrter Herr Stelzer,

seitens der NLStBV-GB Aurich bestehen keine Bedenken gegen die o. a. Bauleitplanung.

Die Umweltauswirkungen sollen im weiteren Verfahren beschrieben und bewertet werden. Sofern externe Kompensationsmaßnahmen im Nahbereich von Bundes- oder Landesstraßen geplant werden, werden ggf. hierdurch die Belange der NLStBV-GB Aurich berührt. Ich bitte solche Maßnahmen frühzeitig mit meiner Dienststelle abzustimmen.

Nach Abschluss des Verfahrens bitte ich unter Bezug auf Ziffer 38.2 der Verwaltungsvorschriften zum BauGB um Übersendung einer Ablichtung der gültigen Bauleitplanung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrage

(Behrends)

Hinweis: Personenbezogene Daten werden gem. Art. 6 Abs. 1 DSGVO i. V. m. § 3 NDSG verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie auf unserer Webseite <https://www.strassenbau.niedersachsen.de> unter Service. Auf Wunsch senden wir Ihnen die Informationen zu.

Dienstgebäude
Eschener Allee 31
26603 Aurich

Besuchszeiten
Mo. – Do. 9 -15 Uhr
Fr. 9 – 12 Uhr

Telefon
+ 49 4941 951-0
Telefax
+49 4941 951-100

E-Mail
Poststelle-aur@nlstbv.niedersachsen.de
Internet
www.strassenbau.niedersachsen.de

Bankverbindung
IBAN: DE60 2505 0000 0106 0225 36
Überweisung im Bundesfernstraßenbau
IBAN: DE44 2073 0010 3003 4100 10
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer
DE 3156 3593 2

