

Von: [Tamme de Vries](#)
An: [Bauleitplanung](#)
Betreff: WG: 12619 43. Änd. des FNPs und des BPs Nr. 3.10.6 „Marie-Lührs-Weg“ im Ortsteil Moordorf - Frühzeitige Beteiligung der Behörden u. sonstigen Träger öff. Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
Datum: Mittwoch, 17. Juni 2026 07:07:13
Anlagen: [image003.png](#)
[image004.png](#)
[image005.png](#)
[image006.png](#)
[image007.png](#)

Moin vom Pferdemarkt,
nach unserer Kenntnis befinden sich im näheren Umfeld des Plangebietes keine aktiven landwirtschaftlichen Betriebe. Zudem weisen wir darauf hin, dass landwirtschaftliche Nutzflächen unmittelbar an das Plangebiet grenzen. Auf diese Flächen werden ggfs. im Laufe des Jahres Wirtschaftsdünger (Gülle, Festmist oder Jauche) wie auch chemische Pflanzenschutzmittel ausgebracht, so dass eine gewisse zeitweilige Geruchsbelästigung im Plangebiet demzufolge nicht grundsätzlich auszuschließen ist. Weiterhin weisen wir da rauf hin, dass die ordnungsgemäße Bewirtschaftung und Erreichbarkeit der benachbarten landwirtschaftlichen Nutzflächen mit landwirtschaftlichen Maschinen und Gerätschaften auch zukünftig gewährleistet bleiben muss.
Wir machen darauf aufmerksam, dass durch die Ausweisung von Kompensationsflächen die weiteren Entwicklungsmöglichkeiten landwirtschaftlicher Betriebe nicht eingeschränkt werden dürfen. Gegen das o. g. Vorhaben bestehen unsererseits keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

Tamme de Vries
Team Ländliche Entwicklung / Wasserschutzberatung

--

Landwirtschaftskammer Niedersachsen
Bez.-St. Ostfriesland
Am Pferdemarkt 1
26603 Aurich

Telefon: 04941 921-125

E-Mail: Tamme.deVries@lwk-niedersachsen.de

Internet: www.lwk-niedersachsen.de

Von: BST Ostfriesland (SP) <BST.Ostfriesland@lwk-niedersachsen.de>

Gesendet: Montag, 8. Juni 2026 14:01

An: Manfred Möhlmann <Manfred.Moehlmann@lwk-niedersachsen.de>

Betreff: WG: 12619 43. Änd. des FNPs und des BPs Nr. 3.10.6 „Marie-Lührs-Weg“ im Ortsteil Moordorf - Frühzeitige Beteiligung der Behörden u. sonstigen Träger öff. Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
