

Gaste

Upender Straße = K 116



**Planzeichenerklärung**

Art der baulichen Nutzung  
 Allgemeines Wohngebiet

Maß der baulichen Nutzung  
 I Zahl der Vollgeschosse  
 0,3 Grundflächenzahl  
 0,4 Geschossflächenzahl

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen  
 a Abweichende Bauweise  
 ED Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

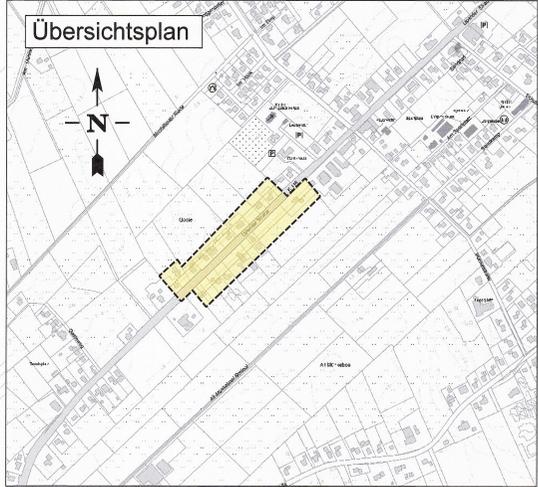
Grenzen  
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Abgrenzungssatzung  
 Baugrenze

Sonstige Planzeichen  
 Fahrbahnrand  
**Lärmschutz**  
 Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen und zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes - Immissionsschutzgesetzes

Maßstab 1: 1 000



Gemeinde Südbrookmerland  
 Der Bürgermeister  
*Thomas Erdwiens*  
 (Thomas Erdwiens)  
 08.12.21



**Gemeinde Südbrookmerland**  
**Anlage zur Abgrenzungssatzung Nr. A5/2**  
**„Upender Straße“**